

ZAPYTANIE OFERTOWE

Nieruchomość	Budynek mieszkalny wielorodzinny
Adres	ul. Majątkowa 3a, 3b, 3c
Data	05.02.2024r.
Temat	Przebudowa dachu w budynku
Numer oferty	M1/01/2024

Szanowni Państwo,

Wspólnota Mieszkaniowa Właścicieli Nieruchomości **ul. Majątkowa 3a, 3b, 3c** w Napachaniu (Zamawiający) zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej na przebudowę dachu na podstawie:

- o projektu technicznego – załącznik nr 1
- o projektu budowlanego – załącznik nr 2
- o przedmiaru robót – załącznik nr 3
- o decyzji pozwolenia na budowę – załącznik nr 4

Uwagi:

1. Termin rozpoczęcia prac **05-08-2024r.**
2. W ofercie należy podać cenę brutto za całość przedmiotu zamówienia, każdą pozycję z przedmiaru robót (załącznik nr 3) należy wycenić oddzielnie.
3. Oferta musi być złożona w formie pisemnej i być podpisana przez osobę (osoby) uprawnione do występowania w imieniu Wykonawcy.
4. Do oferty należy dołączyć aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub aktualny wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej – dotyczy Wykonawców prowadzących działalność gospodarczą, oraz kopie dokumentów potwierdzających uprawnienia do wykonania zamówienia (uprawnienia do kierowania robotami w branży budowlano – konstrukcyjnej)
5. Oferta musi zawierać potwierdzenie ważności min. 6 miesięcy
6. Oferty cenowe należy składać drogą elektroniczną na adres e-mail: agnieszka.grzelak@palatyn.pl, dawid.dudzik@palatyn.pl w nieprzekraczalnym terminie do **dnia 29 lutego 2024r. do godziny 12:00.**

7. Oferty cenowe złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
8. Zamawiający ma prawo do unieważnienia procedury udzielenia zamówienia na każdym etapie postępowania, bez podania przyczyny unieważnienia a także pozostawienia postępowania bez wyboru oferty. Z tytułu unieważnienia procedury lub pozostawienia postępowania bez wyboru ofert Zamawiający nie ponosi konsekwencji finansowych związanych z opracowaniem oferty przez Wykonawcę.
9. Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu umowy winno uwzględniać wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego zrealizowania całości przedmiotu zamówienia.
10. Okres rękojmi i gwarancji min. 60 m-c.
11. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynosi 5% wartości netto na okres 12 m-c.
12. Wymagane uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.
13. Do uprawnień budowlanych należy dołączyć aktualne zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
14. Należy złożyć oświadczenie, że odbyto wizję lokalną na nieruchomości oraz zapoznano się z dokumentacją projektową udostępnioną do składania ofert i nie wnosimy do niej zastrzeżeń. Ponadto jesteśmy w stanie zrealizować zamówienie w terminie 70 dni roboczych od dnia podpisania umowy.

Miejsce realizacji zamówienia: ul. Majątkowa 3abc , 62-090 Napachanie

W razie jakichkolwiek pytań lub uzgodnień oraz w celu ustalenia spotkania na terenie nieruchomości prosimy o kontakt telefoniczny lub mailowy z inspektorem działu technicznego:

Agnieszka Grzelak

tel. 508 351 122

agnieszka.grzelak@palatyn.pl